



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Гагаринская межрайонная прокуратура
ул. Мичурина, д. 3, г. Гагарин,
Смоленская область, 215010

15.04.2021 № 170-24

Заведующему МБДОУ
«Детский сад «Солнышко»

Лахова В.В.

ул. Матросова, д. 13, г. Гагарин,
Гагаринский район, 215010

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений
законодательства в сфере образования,
муниципальной собственности

Гагаринской межрайонной прокуратурой проведен мониторинг исполнения муниципальными учреждениями, расположенными на территории Гагаринского района законодательства в сфере образования.

Установлено следующее.

Согласно ст. ст. 209, 210 Гражданского кодекса Российской Федерации собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник несет бремя содержания, принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Согласно ч. 1 ст. 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, является собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, сооружения, либо привлекаемое собственником или таким лицом в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения на основании договора физическое или юридическое лицо.

Частями 1 и 2 статьи 102 Федерального закона от 21.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее - Закон об образовании) предусмотрено, что образовательные организации должны иметь в собственности или на ином законном основании имущество, необходимое для осуществления образовательной деятельности, а также иной предусмотренной уставами образовательных организаций деятельности.

Государственные и муниципальные образовательные организации, закрепленные за ними на праве оперативного управления или находящиеся в их самостоятельном распоряжении объекты (здания, строения, сооружения)

учебной, производственной, социальной инфраструктуры, включая жилые помещения, расположенные в зданиях учебного, производственного, социального, культурного назначения, общежития, а также клинические базы, находящиеся в оперативном управлении образовательных организаций или принадлежащие им на ином праве, приватизации не подлежат.

В соответствии с частью 1 статьи 36 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения.

Порядок обследования и мониторинга зданий определяется ГОСТ 31937-2011. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.

В соответствии с п.4.1 ГОСТ Обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений проводят силами специализированных организаций.

Обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не реже одного раза в 10 лет (п.4.3 ГОСТ).

Цель комплексного обследования технического состояния здания (сооружения) заключается в определении действительного технического состояния здания (сооружения) и его элементов, получении количественной оценки фактических показателей качества конструкций (прочности, сопротивления теплопередаче и др.) с учетом изменений, происходящих во времени, для установления состава и объема работ по капитальному ремонту или реконструкции. При комплексном обследовании технического состояния здания и сооружения получаемая информация должна быть достаточной для проведения вариантного проектирования реконструкции или капитального ремонта объекта.

В соответствии с ч.3 ст.5 Закон об образовании В Российской Федерации гарантируются общедоступность и бесплатность в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования.

В нарушение требований ГОСТ 31937-2011 обследование технического состояния зданий в установленные сроки с привлечением специализированной организации не проводилось, что является недопустимым.

Выявленные нарушения затрагивают права и интересы неопределенного круга лиц, посещающих образовательную организацию нарушают права несовершеннолетних, обучающихся в образовательной организации на благоприятные условия пребывания в учреждении, ставят под угрозу их жизнь и безопасность, а также ведут к ненадлежащему содержанию муниципального имущества и его утрате.

Условием допущения выявленных нарушений является отсутствие должного контроля со стороны ответственных лиц в указанной сфере.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, 22, 24, 27, 28 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление и принять организационные и иные меры, направленные на устранение нарушений бюджетного законодательства, а также их причин и условий им способствующих.

2. Решить вопрос о привлечении виновных лиц к дисциплинарной ответственности.

3. В соответствии с п. 3 ст. 7 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» уведомить прокуратуру района о месте и времени рассмотрения представления для участия представителя прокуратуры в его рассмотрении.

4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру района в письменной форме в установленный законом месячный срок.

Гагаринский межрайонный прокурор
младший советник юстиции



Е.Н.Шатров